

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Na posl. br. St-4598/2016

sudac Jelena Antić Šego

GALLO NEKRETNINE d.o.o. u stečaju

Zagreb, Augusta Musića 0028

OIB: 71902562604

IZVJEŠĆE

STEČAJNE UPRAVITELJICE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU

STEČAJNOG DUŽNIKA ZA

IZVJEŠTAJNO ROČIŠTE

U prilogu:

- popis predmeta stečajne mase (čl. 221. SZ-a);
- popis vjerovnika (čl. 222. SZ-a);
- pregled imovine i obveza (čl. 223 SZ-a).

stečajna upraviteljica
Duška Dunja Ivančević.

U Zagrebu, 05.02.2020. god.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu broj. St-4598/2016 od 16. rujna 2019. otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom Gallo nekretnine d.o.o. u stečaju, Zagreb, Augusta Musića 0028, 1040314 Selnica, OIB: 51871814253. Istim rješenjem su pozvani vjerovnici da u roku od 60 dana od dana objave ovog rješenja na e-oglasnoj ploči Trgovačkog suda u Zagrebu prijave svoje tražbine stečajnom upravitelju, dok su razlučni i izlučni vjerovnici pozvani da u istom roku obavijeste stečajnog upravitelja o postojanju razlučnih odnosno izlučnih prava.

1. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU

1.1. STANJE UPISA U SUDSKI REGISTAR

Uvidom u sudski registar utvrđeno je da je dužnik upisan u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, pod nazivom:

GALLO NEKRETNINE d.o.o. za posredovanje nekretninama u stečaju
Zagreb, Augusta Musića 28
OIB: 71902562604

Društvo je osnovano društvenim Ugovorom o osnivanju društva 23.03.2012. sa adresom u Zagrebu, Augusta Musića 28 čiji osnivači su Jannely Gallo, OIB:71615114026, SAD,Huntington Park, CA 90255, 4323 E 61th St.

Društvo je kao osnovnu djelatnost imalo –

- Kupnja i prodaja robe
- Obavljanje trgovačkih posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- Zastupanje inozemnih tvrtki
- Savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- Poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- Posredovanje u prometu nekretnina
- Poslovanje nekretninama
- Promidžba (reklama i propaganda)
- Istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnijenja

Sjedište društva je bilo registrirano: Zagreb, Augusta Musića 28
Temeljni kapital društva je 20.000,00 kn

Osobe ovlaštene za zastupanje društva do dana otvaranja stečajnog postupka:

Jannely Gallo, OIB:71615114026, SAD,Huntington Park, CA 90255, 4323 E 61th St.

1.2. IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU STEČAJNOG DUŽNIKA

Na upitei pozive stečajne upraviteljicevivi vlasnik se nije odazvao.Izbjegavao je svaki kontakt. Slijedom navedenog stečajna upraviteljica nema nikakvih saznanjaniti dokumentacije o poslovanju trgovačkog društva Gallo nekretnine d.o.o. u stečaju.

Stečajna upraviteljica je uvidom u Izvadak iz sudskog registra jasno utvrdila da se radi o društvu s ograničenom odgovornošću čiji je temeljni kapital 20.000,00 kn.

Dužnik je posljednja Financijska izvješća predao za 2015. godinu do dana otvaranja stečajnog postupka iz kojeg je vidljivo financijsko stanje.Društvo je poslovalo s gubitkom.

Društvo nije imalo zaposlenih na dan otvaranja stečajnog postupka.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od 16. rujna 2019. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom pod brojem St-4598/2016.

2. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

U razdoblju od stupanja na dužnost stečajnog upravitelja do održavanja ovog ročišta, obavlja sam sljedeće radnje:

1. Izrađen je novi pečat stečajnog dužnika uz naznaku tvrtke „u stečaju“.
2. Pribavljena je obavijest od Državnog zavoda za statistiku o razvrstavanju poslovnog subjekta prema NKD-u.
3. Sačinjen je Popis predmeta stečajne mase (sukladno čl. 221. SZ).
4. Sačinjen je Popis vjerovnika (sukladno čl. 222. SZ).
5. Sačinjen je Pregled imovine i obveza (sukladno čl. 223. SZ).
6. Zatvorila žiro račun stečajnog dužnika

IMOVINA DRUŠTVA

Stečajni upravitelj utvrdio je sljedeću imovinu društva:

2.1. NEKRETNINE

Jednosobni stan , Osijek,K.P.Svačića 1B, površine 31,35 m2, te ostave u podrumu površine 2 m2 upisanog u zk.ul. 20044,k.č.br. 6642/02

2.2. POKRETNINE

Nema

2.3. POTRAŽIVANJA

Nema

2.4. AKTIVNI SUDSKI PREDMETI

Nema.

3. OBVEZE STEČAJNE MASE

OBVEZE društva prema prijavljenim i ispitanim tražbinama stečajnih vjerovnika ukupno iznose 123.983,42 kuna.

4. VJEROVNICI STEČAJNOG DUŽNIKA

Stečajni upravitelj zaprimio je tri (3) tražbine vjerovnika stečajnog dužnika.
Ukupan iznos prijavljenih tražbina:

	Prijavljeno	Priznato	Osporeno
I. viši isplatni red			
II. viši isplatni red	123.983,42	123.983,42	0,00
Ukupno:	123.983,42	123.983,42	0,00

5. PREDRAČUN TROŠKOVA ZA NAREDNO ŠESTOMJESEČNO RAZDOBLJE

U skladu sa čl. 89. SZ stečajni upravitelj donosi predračun troškova stečajnog postupka za naredno šestomjesečno razdoblje.

rb	Troškovi	Iznos u kn
1	Materijalni troškovi, uredski materijal 100,00 kn/mj x 6 mj.	600,00
2	Naknada za platni promet 70,00 x 6 mj.	420,00
3	Sudske i upravne pristojbe	20.000,00
4	Knjigovodstvene usluge 500,00 kn bruto mj x 6 mj.	3.000,00
5	Telefon, putni troškovi 1.500,00 kn.	1.500,00
6	Nagrada stečajnom upravitelju	20.000,00
	Ukupno	45.520,00

6. ODNOS IMOVINE I OBVEZA STEČAJNOG DUŽNIKA

IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA na dan 26.rujna 2019.godine	u kunama
1. Nekretnine	0,00
2. Pokretnine	0
3. Potraživanja	
UKUPNO IMOVINA	0

OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA	u kunama
1. Dospjeli nepodmireni troškovi od otvaranja stečajnog postupka	0,00
2. Predračun troškova stečajnog postupka	45.520,00
3. Priznato 1. viši isplatni red	
4. Priznato 2. viši isplatni red	123.983,42
5. Neprijavljene tražbine	0,00
UKUPNO OBVEZE	169.503,42

NEPODMIRENI DIO OBVEZA STEČAJNOG DUŽNIKA	
UKUPNA IMOVINA - UKUPNE OBVEZE	-169.503,42

ZAKLJUČAK

Društvo ima imovinu, a sve sukladno navedenom u ovom Izvješću.

Mišljenja sam kako iz imovine dužnika postoji mogućnost namirenja stečajnih vjerovnika kao i troškova stečajnog postupka.

Na temelju pročitano i obrazloženog izvješća stečajnog upravitelja, daje se prijedlog odluka o kojima nazočni vjerovnici na današnjem ročištu trebaju odlučivati, a koji prijedlog glasi:

1. Prihvaća se Izvješće stečajne upraviteljice o gospodarskom položaju stečajnog dužnika, njegovim uzrocima i do sada poduzetim radnjama stečajne upraviteljice.
2. Prihvaća se prijedlog na temelju izvješća stečajne upraviteljice kojim se utvrđuje da ne postoje uvjeti za nastavak poslovanja stečajnog dužnika.
3. Prihvaća se predračun troškova stečajnog postupka.
- 4.

Zagreb, 05.02.2020.

Stečajna upraviteljica
Duška Dunja Ivančević